

Weitergabe ist erwünscht

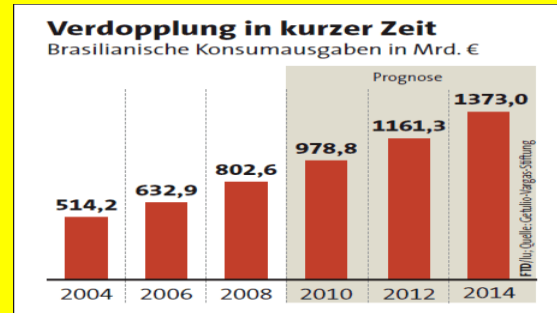
## Rundschreiben Nr. 23

28. September 2010

### An meine Geschäftspartner und Freunde!



Brasilien bis in die Nacht im Kaufrausch



Im Jahre 2014 ist Brasilien die fünft größte Konsumnation.



Der Immobilienmarkt in Brasilien befindet sich weiterhin im Rekordhoch.  
Die Nachfrage ist kaum zu befriedigen.



Ausbau und Bau von Häfen, Flughäfen, Fernbahnen, Stadtbahnen und Straßen

### 1. Brasilien im Kaufrausch

Die Mittelschicht in dem südamerikanischen Land zählt bald schon 40 Millionen Menschen, die ihr Geld lieber ausgeben als zu sparen. Das könnte Brasilien schon 2014 zur weltweit fünft größten Konsumentennation aufsteigen lassen.

Für die Industrie ist das Wachstumspotenzial durch die rasant wachsende Mittelschicht enorm. Gewinnen dürften aber auch die Bekleidungsindustrie, Produzenten von elektronischen Geräten und die Autobranche. Die Nachfrage nach Geldanlagen in Immobilien kann nicht gedeckt werden. Die Tendenz ist steigend.

Brasiliens neue Mittelschicht ist ausgesprochen konsumfreudig. Die Shoppingcenter in den Peripherien der Großstädte schießen wie Pilze aus dem Boden und locken die neue Mittelklasse-Kundschaft mit speziellen Angeboten.

▶▶▶ ausführlich: [hier](#)

## **2. Investoren für Immobilien (als Wertanlage oder Eigennutzung) gesucht**

- Villen, Hochhäuser, Kondominien, Siedlungen, Apartment, Wohnungen, Ferienanlagen – nach Ihren Wünschen und Vorstellungen
- Starke und ungebremste Nachfrage nach Wohneigentum
- Rendite von 40 % -eher aber 60 % sind die Regel
- Sie können mit Ihren eigenen Projekten investieren.
- Wir haben für Sie fertige Projekte.
- Sie können Immobilien kaufen, mieten oder pachten.
- Wir nennen Ihnen Angebote.
- Wir unterstützen Sie beim Kauf, Investition und Bewirtschaftung von Immobilien.
- Deutschsprachige Bewirtschaftung und Betreuung ist möglich

[Hier ausführlich \(andrücken\)](#)

## **3. Investitionen in die Infrastruktur**

- Ausbau von Häfen und Containeranlagen
- Bau und Ausbau von Flughäfen im Inland aber auch internationale Flughäfen
- Bau von Eisenbahntrassen für den Fernverkehr, Stadtbahnen (Straßenbahn, S-Bahn oder U-Bahn)
- Bau von Einkaufszentren

Wir haben für Sie Projekte, Sie erstellen eigene Projekte, wir vermitteln die Kontakt zur Politik, wir unterstützen und begleiten Sie bei den Investitionen . . .

Anfragen an: [brasil@servicio-internacional.com](mailto:brasil@servicio-internacional.com) oder [Servicio.comercial@bol.com.br](mailto:Servicio.comercial@bol.com.br)

## **4. Bau einer Skihalle (Snowdrom) in Rio de Janeiro**

Rio de Janeiro ist Austragungsort der Fußballweltmeisterschaft 2014 und der Olympiade 2016 ([hier andrücken!](#))

Diese Skihalle soll eine Schneefläche von ca. 24.000 m<sup>2</sup> besitzen. Die Verkehrsflächen, Neben- und Wirtschaftsflächen sind noch hinzuzurechnen.

Es soll eine Hotelanlage angeschlossen werden, die Bestandteil des Projektes ist. Projektunterlagen sind vorhanden.

Ein europäischer Betreiber mit 20-zigjähriger Erfahrung steht zur Verfügung.

Investitionsvolumen für die Skihalle und Hotelanlage) ca. 24 Mio. Euro.

Es können auch eigene Projekte verwendet werden.

Anfragen an: [brasil@servicio-internacional.com](mailto:brasil@servicio-internacional.com) oder [Servicio.comercial@bol.com.br](mailto:Servicio.comercial@bol.com.br)

## **5. Bisherige Rundschreiben ([hier anklicken](#))**

## **6. [Video über Santa Catarina – Dauer : 6 Minuten \(hier anklicken\)](#)**

Ich lade Sie deshalb ein, sich diese Seiten anzusehen. [Drücken Sie hier!](#)

Auf Wiedersehen in Brasilien. Até breve!

Ihr Gerd Medger